

7 КЛЮЧЕЙ
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



"Покупайте землю, её больше не производят"
Марк Твен

Добро пожаловать в “7 Ключей”

Хотите наслаждаться красотой загородной жизни и в то же время пользоваться достоинствами развитой городской инфраструктуры? Тогда Вам сюда! Мы создаем этот мир комфорта и уюта для Вас – загляните к нам, насладитесь очарованием и спокойствием леса, вдохните чистый воздух – и Вы уже никогда не захотите променять «7 ключей» на шумный городской массив.

Общество с ограниченной ответственностью «Семь Ключей» основано в 2007 году. Одним из главных направлений деятельности компании - реализация инвестиционных проектов в сфере недвижимости.

Учредителями ООО «Семь Ключей» являются Европейские инвестиционные фонды во главе с Arca Capital.

Arca Capital начала свою деятельность с 2003 года путем трансформации группы фирм, относящихся к All Finance Services. Группа действует на европейском рынке капитала с 1994 года и сотрудничает с известными финансовыми группами, что позволило компании сосредоточиться на реализации собственных инвестиционных проектов.

Arca Capital управляет активами на сумму более 200 млн. евро и действует в сфере венчурного капитала в Центральной и Восточной Европе. Представительства группы компаний расположены в Братиславе, Праге, Лондоне и Киеве.

Портфель компании Arca Capital состоит из успешно реализованных проектов в области жилой и коммерческой недвижимости.

www.arcacapital.com

О проекте

- Разработан и утвержден детальный план территории
- Общая площадь территории 24 га в собственности компании
- Количество участков 144 (от 10 до 15 соток)
- Проекты домов от 100 до 250 м²
- Три независимых въезда на территорию
- Централизованная инженерная инфраструктура



В основу проекта «7 ключей» заложена европейская концепция качества жизни. Как известно, для полноценной жизни человеку необходимы хорошая экология, отсутствие стрессов и комфортные условия проживания. Во многом благодаря этому в крупных европейских столицах жилые кварталы давно переместились за пределы Центра, в экологически чистые пригороды.

Эту часть Васильковского района традиционно отличают благоприятная экология и удобная транспортная связь с деловыми центрами городов - Киева и Василькова, сегодня этот регион имеет наибольшие перспективы для дальнейшего развития.

Расположение в окружении леса и реки Стугна и всего в 25 км от Киева, которые вы легко преодолеете без пробок по высокоскоростной Одесской магистрали, и в 2-х километрах от города Василькова с его развитой инфраструктурой.

Проекты домов (от 100 до 250м²) разрабатываются с учетом новейших технологий.

Проект "7 ключей" полностью отвечает всем требованиям современной загородной жизни.

Обращаясь в нашу компанию, Вы обретаете надежного партнера!

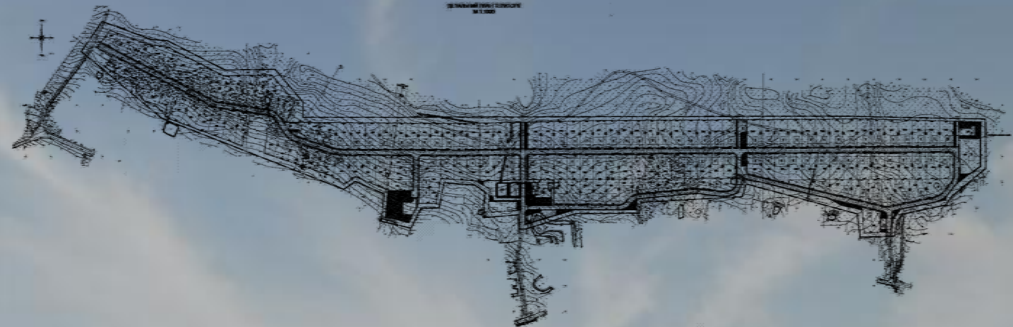
ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

- Разработан и утвержден детальный план территории жилого квартала
- Развитие инженерных сети и коммуникаций
- Размещение домов
- Развитие объектов социальной сферы

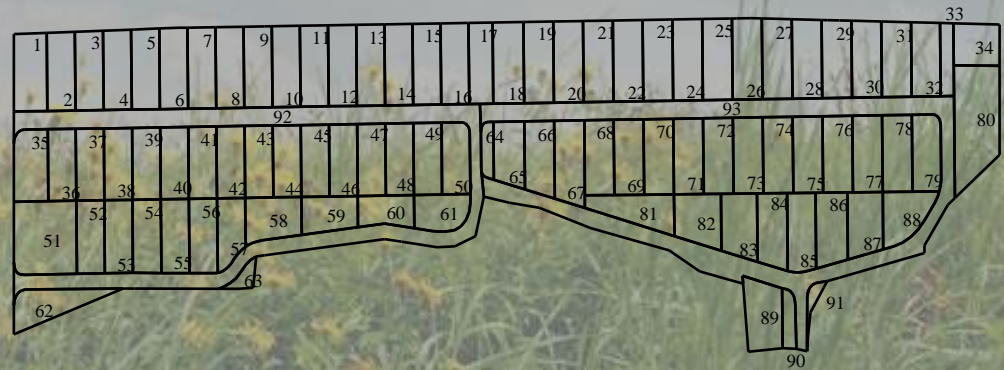
Вы можете быть уверены в том, что за осуществление Вашей мечты берутся профессионалы с многолетним успешным опытом.



Генплан проекта



Первая и вторая очередь



- Круглосуточная служба охраны
- Служба эксплуатации
- Централизованные инженерные коммуникации
- Административно - торговый комплекс
- Детский садик
- Социальная инфраструктура

Инфраструктура

Проект предполагает все необходимые условия, для того, чтобы Ваше проживание в жилом квартале было комфортным, и спокойным: круглосуточная служба эксплуатации легко и оперативно решит все бытовые и технические вопросы, инженерное обеспечение участка ничем не уступает городскому. Забудьте о коммунальных проблемах – здесь их просто нет. На территории “7 Ключей” запланированы заведения для отдыха взрослых и детей.

Все инженерные коммуникации централизованные – электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, телефонизация, высокоскоростной интернет, круглосуточная охранная система, система противопожарной безопасности.

Ваше проживание в “7 Ключей” будет комфортным, интересным и безопасным. Празднуйте дни рождения, устраивайте пикники, ходите на рыбалку, приглашайте гостей, занимайтесь спортом – мы предусматриваем всё необходимое для этого - кафе и ресторан, мини-маркет, тренажерный зал, игровые площадки, детский сад, аптека....

Эти условия стали основополагающими для создания нового района европейского уровня, инфраструктура которого призвана удовлетворить все актуальные для современного человека потребности.

Схема проезда

с. Застугна, Васильковский район,
Киевская обл. Отдаленность от КП
г.Киев 25 км (из них 18 км – по трассе
Киев – Одесса),

GPS координаты:

N 50°10.500 E 030°16.850

- 25 км от Киева
- Одесское направление
- 2 км от Василькова
- Отсутствие заторов
- Удобная транспортная доступность
- Удачное месторасположение жилого квартала



ООО «СЕМЬ КЛЮЧЕЙ»

Отдел продаж :

тел. (044) 531-36-66

моб. (067) 508-18-05

факс (044) 531-36-66

e-mail: office@7springs.com.ua

GPS координаты “7 Ключей”:

N 50°10.500 E 030°16.850

Адрес центрального офиса:

01032 г.Киев, ул. Жилианская, 75-А,

3-й этаж, Бизнес-Центр “Евразия”